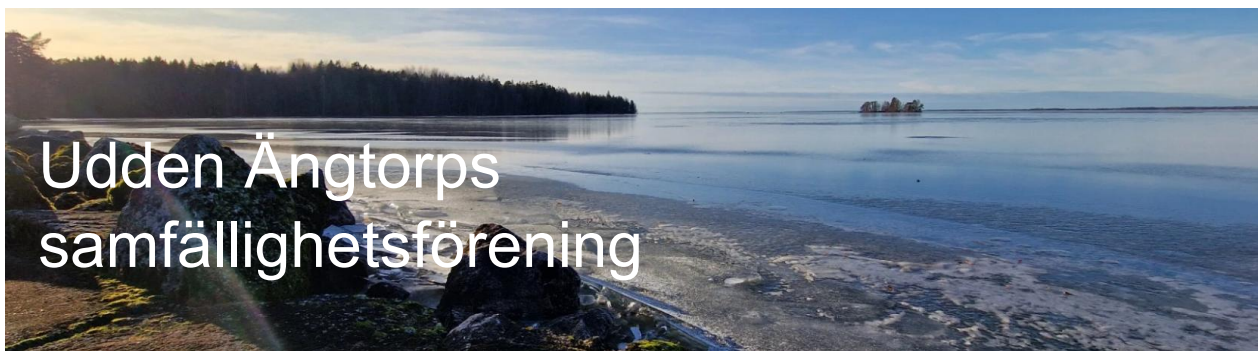




Udden Ängtorps samfällighetsförening

Nyhetsbrev augusti 2026

Tillbaka efter sommaren

Hoppas att alla har haft en härlig och vilsam period med mycket värme, sol och bad. Styrelsearbetet har legat lite på sparlåga under sommaren men nu är vi i gång igen. Nedan hittar ni några frågor som vi just nu arbetar med.

Vatten

Föreningen har under perioden haft problem med vattenförsörjning. Det har även förekommit driftstörningar i vattenhuset, vilka nu har åtgärdats. Som tidigare informerats om har någon specifik orsak till problemen inte kunnat fastställas. Genom analys av förbrukningsmönstren har det framkommit att vissa användare uppvisar en mycket hög vattenförbrukning under korta tidsperioder. Detta bedöms dock inte bero på vattenläckor. Vi vill påminna om att vårt sommarvatten *endast* får användas som hushållsvatten, d.v.s. matlagning, tvätt och hygien. Bevattningsmed spridare, sprutpistol eller liknande får inte förekomma, liksom självfallet inte heller påfyllning av egna reservoarer eller uttorkade brunnar. Anledningen är att varken brunnarnas kapacitet eller ledningsnätet är dimensionerade för bevattningsmed.

Som meddelades på årsstämman så planerar vi för att borra ett ytterligare brunnshål för att försöka säkra upp vattentillgången. Styrelsens vattenansvariga har påbörjat arbetet med att utreda lämplig placering för ett nytt brunnshål och kommer inom kort ta in offerter för jobbet.

Ett nytt vattenprov har beställts och vi väntar nu på analysvaren. Så fort vi får dessa kommer de sättas upp på anslagstavlan och läggas ut på hemsidan.

Vägar

Styrelsen kommer inom kort sammankalla väggruppen för att utvärdera ett antal leverantörer som kan lämna offerter på ny beläggningssmassa för vissa vägsträckor. Skadan som uppkom efter tung trafik på Knotvägen är nu lagad och samtliga stigar inom området är åtgärdade.

Föreningens gamla gräsklippare kommer inom kort läggas ut till försäljning. Om någon är intresserad av att köpa den kontakta Jan Stendal i styrelsen.

Badet

Skyltar är uppsatta avseende dykförbud på bryggan och flotten. Det har noterats att det finns en skada längst ut på bryggan som kommer att åtgärdas.

Krättfisket

Fiskereglerna på hemsidan ska förtydligas med information om att flöten ska vara väl synliga, ha en tydlig färg och vara minst 15 cm höga, allt för att förhindra att någon kör över dem och trasslar in sig i dem.

Airbnb

Tyvär har det inkommit återkommande klagomål kopplade till fastigheter som hyrs ut via Airbnb. Problemen avser bland annat större sällskap som orsakar störningar genom hög ljudnivå och festande nattetid. Vi vill påminna att det är fastighetsägaren som bär ansvaret också för störningar som uppkommer från hyresgäster. Vi vill uppmana alla som hyr ut att informera eventuella gäster om föreningens trivseregler och skyldigheten att visa hänsyn mellan grannar, där särskild hänsyn förväntas under kvälls- och nattetid.

Valberedare

Just nu står Marlene Berzins som ensam valberedare och stämman beslutade att styrelsen skall ta fram en oberoende valberedare under året 2026. Mot denna bakgrund vill vi nu i detta forum uppmuntra om ni känner att ni skulle vilja bistå i arbetet som valberedare, att vänligen kontakta styrelsen.

Önskar er alla en fortsatt härlig sensommar.
Nästa nyhetsbrev kommer i oktober.

Hälsningar

/ Styrelsen